



FINI L'ATTENTE. VOTRE MAISON À FOUMBAN EST PRÊTE

Plus que 5 Villas de Prestige T4 (3-Chambres) disponibles dans la "Cité des Arts".



RÉSIDENCES FOUMBAN BELLEVUE

Pourquoi choisir l'une de ces 5 Villas ?

Risque Zéro Construction : Les maisons sont achevées à 100%. Entrez chez vous dès aujourd'hui.

Sécurité Municipale : Construites sur un site communal sécurisé avec garantie de Titre Foncier Individuel.

Caractéristiques Techniques :

- Chambre (master) 1--12.89m²
- Chambre 2--11.49m²
- Chambre 3--11.70m²
- Salle d'Eau (master)--3.61m²
- Salle d'Eau --2.52m²
- Séjour--25.84m²
- Salle à Manger--11.70m²
- Cuisine--9.25m²
- Véranda 1--5.20m²
- Véranda 2--4.61m²



SCANNEZ MOI



Prix et Avantage Fiscal 2026 :

Prix : 40 150 000 FCFA (Toutes Taxes Comprises - TTC).

Bouclier Fiscal : En achetant via le programme municipal, profitez de la TVA à taux réduit de 10% selon la Loi de Finances 2026.

Choisissez votre mode d'acquisition :

- **L'Option "Cash VIP"** : Payez 100% à la signature. Bénéficiez d'une remise immédiate de 1,204,500 FCFA et emménagez demain.
- **L'Option "Résident Direct" (Location-Vente)** : Payez un apport de 10 000 000 FCFA. Prenez les clés immédiatement. Soldez le reste par mensualités.*
- **L'Option "Partenaire Bancaire"** : Financement d'un Partenaire Bancaire de votre choix

Visitez le site aujourd'hui !

Contactez le Service Technique ou le Bureau de l'Agence d'Urbanisme de la Commune de Fouban : ☐ +237 697 97 18 25 | ☐ <https://www.aubecf.com/logements/> Retrouvez nous sur Facebook, Instagram, YouTube

"Fouban : Ville d'Hier, Ville d'Aujourd'hui, Ville de Demain"